

2024.07.31

リアルクオリティ 旅館特化型ファンド「RQ 旅館再生ファンド投資事業有限責任組合」の三次募集完了

株式会社リアルクオリティ（代表：小林豪、本社：東京都渋谷区）が運営する「RQ 旅館再生ファンド投資事業有限責任組合」の三次募集（サードクローズ）が2024年7月31日に完了致しました。

三次募集では、株式会社極楽湯ホールディングスの参画により、ファンド規模が30億円となりました。極楽湯ホールディングスは、全国の温浴施設の開発・運営を行っており、ファンドの投資先宿泊業者のマーケティングやハード面等で戦略的に連携して参ります。

RQ 旅館再生ファンドは2023年6月30日の設立以来、3軒の旅館に投資実行済でございます。リアルクオリティが培った旅館・ホテルの18年間のノウハウを最大限に活用しながら、投資先旅館のハンズオンでの再生支援を行い、次世代の後継者育成も図っております。

今後は本ファンドによる宿泊業者への投資を実行しながら、引き続き、地域金融機関、事業会社等の出資者の募集を行うことで、総額50億円規模とすることを目標としております。

リアルクオリティは、引き続き、日本文化の象徴でもある旅館を含む宿泊業全体の再生支援及び持続的成長の実現に取り組んで参ります。

■本ファンドの概要について

名称	RQ旅館再生ファンド投資事業有限責任組合
ファンド総額	30億円（最大50億円）
無限責任組合員	株式会社リアルクオリティ
有限責任組合員	独立行政法人中小企業基盤整備機構、地域金融機関、事業会社
設立日	2023年6月30日
投資対象	旅館・ホテル等の宿泊業を営む中小企業

■リアルクオリティについて

当社は2006年の設立から18年間にわたり、旅館・ホテルに関する再生コンサル、事業DD、市場調査の実績が累計1,000件以上ございます。社名の「リアルクオリテ

ィ」のとおり、「真の品質」を追求し、旅館を含む宿泊業全体の持続的成長を目標にして参りました。また、自社で3軒の旅館を経営し、併せて湯河原温泉「夢十夜」、「ㄩ湯河原」の2軒の旅館の運営受託をしております。当社代表の拙著「どうやって旅館を立て直すのか？3旅館を実際に立てなおした具体的手法」では、旅館再生のリアルな現場を包み隠さず解説しております。

■本件に関するお問い合わせ先

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前六丁目 34-23 OP.St.M 1D 区画

株式会社リアルクオリティ ファンド IR 担当

TEL：03-6712-6474 <http://www.realq.co.jp/contact/>

RQ プレスリリース